|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lieu d’intervention |  |  |
| Propriétaire ou représentant : |  |  |
| Demandeur du rapport :  Qualité : |  |  |
| Nature des travaux :  Rénovation/Réhabilitation  Démolition |  |  |
| *Opérateur de repérage :* |  |  |
| *Désignation contrat d’assurance :* |  |  |
| *Signature :* |  |  |

**Proposition de contenu d’un diagnostic plomb avant travaux**

(Hors champ code de la santé publique)

*Ce modèle de rapport de diagnostic plomb avant travaux est destiné aux diagnostiqueurs. En italique sont présentés des commentaires utiles pour le compléter. Ce tableau est issu de la brochure « Préconisations pour la réalisation d’un diagnostic plomb avant travaux (Hors champ code de la santé publique) » – Annexe 3 – p16*

* **Présentation**
* **Identification de la mission**

**Objet**

L’objet de ce rapport est d’identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d’être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L’altération de ces matériaux peut présenter un risque d’exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n’est ni un Constat de Risque d’Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d’Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

**Description du bien**

* Type de bien :
* Date de construction :

**Périmètre des travaux**

*Le donneur d’ordre remet au diagnostiqueur ces informations via un tableau synthétique dont le modèle est téléchargeable sur le site de la DIRECCTE Centre : Annexe 2 Tableau de recensement des travaux établi par le donneur d’ordre.*

*Description détaillée des travaux, de leur localisation et si déjà définis le nom et adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d’informations précises pour définir la stratégie de mesures.*

**Conditions de réalisation**

* Documentation mise à disposition par le donneur d’ordre :
* Croquis des locaux :
* Liste des locaux visités :
* Liste des locaux non visités :
* Remarques complémentaires :
* **Références réglementaires et normatives**
* Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail
* Prévention du risque d’exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants
* Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d’exposition au plomb
* Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l’analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
* **Méthodologie**

**Matériel utilisé**

|  |  |
| --- | --- |
| Marque |  |
| Modèle |  |
| N° série |  |
| Date de chargement de la source |  |
| Nature du radionucléide |  |
| Activité de la source à la date du chargement |  |
| Durée de validité de la source |  |

**Stratégie de mesures**

*L’identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de diagnostic sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de diagnostic qui doivent faire l’objet d’un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).*

* **Identification des locaux et des zones :** *idem réglementation CREP*
* **Identification des revêtements :** *idem réglementation CREP. Cependant, si des travaux sont réalisés sur la faïence (retrait, perceuse,…) le repérage est nécessaire puisque le carrelage peut masquer un autre revêtement en plomb.*
* **Identification des matériaux** : *les matériaux en plomb doivent faire l’objet d’un repérage par le diagnostiqueur (par fluorescence X et/ou constat visuel).*
* **Identification des unités de diagnostic** : *idem réglementation CREP*
* **Choix des points de mesures :**

***Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux*** *font l’objet d’une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d’un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.*

***Dans tous les cas, les mesures seront réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte.***

***Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d’unité de diagnostic et des travaux à effectuer****. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l’objectif n’est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l’étendue de l’UD et de la nature des travaux. Si plusieurs mesures sont réalisées sur une UD elles seront prises à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d’un mur, ….).*

***Toutes les mesures effectuées par UD doivent être consignées dans le rapport sous réserve d’écarter les valeurs aberrantes.***

*Lorsque l’auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu’il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire (idem réglementation du CREP).*

* **Relevé des mesures :**

*L’ensemble des mesures, des constats visuels, des résultats échantillonnage est récapitulé dans un tableau. En l’absence de mesures, la raison pour laquelle la mesure n’a pas été effectuée est indiquée. Le diagnostiqueur n’a pas à se prononcer sur le niveau de risque que présentent les valeurs mesurées.*

**Tableau de relevé de mesures**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N°  mesure | Local/structure | Zone | Unité  Diagnostic | Substrat | Revêtement | Localisation  Mesures | Valeur (1) / Constat visuel | Marge d’erreur | Travaux envisagé (2) |
| *1* | *Mesure étalonnage (fluorescence X)* | | | | | | *1,1* | *0,1* |  |
| *2* | *Cage d’escalier* | *A* | *Main courante* | *Métal* | *Peinture* | *Milieu* | *11* | *8* | *Lessivage* |
| *3* | *Buanderie* | *B* | *Conduit arrivée eau principale* | *Métal* |  |  | *En plomb* |  | *Retrait* |
| *4* | *Cuisine* | *C* | *Mur* | *Plâtre* | *Peinture* | *H = 2m* | *0* | *0* | *Ponçage peinture* |
| *5* | *Cuisine* | *C* | *Mur* | *Plâtre* | *Peinture* | *H = 15 cm* | *0* | *0* | *Sablage* |
| *6* | *Hangar* |  | *Poteau 1* | *Métal* | *Peinture* | *Bas* | *0* | *0* | *Découpe*  *chalumeau* |
| *7* | *Hangar* |  | *Poteau 2* | *Métal* | *Peinture* | *Milieu (2m)* | *0* | *0* | *Découpe*  *chalumeau* |
| *8* | *Pont* |  | *Partie 2* | *Métal* | *Peinture* | *Haut (6m)* | *11* | *8* | *Découpe*  *chalumeau* |

1. Unités des mesures par fluorescence X mg/cm2

Unités des mesures par analyse chimique mg/g

1. Informations issues du tableau de recensement des travaux établi par le donneur d’ordre

* **Annexes (à joindre au rapport)**
* Tableau de recensement des travaux établi par le donneur d’ordre
* Repérage des locaux ;
* Résultats d’analyse des prélèvements,
* Notice d’information,
* Rapports antérieurs (CREP, DIREPP) en cas d’utilisation par le diagnostiqueur