



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
CENTRE-VAL  
DE LOIRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction régionale  
de l'économie, de l'emploi,  
du travail et des solidarités

# PENSIONS DE FAMILLES

**LES PENSIONS DE FAMILLE, UNE RÉPONSE AUX BESOINS DES TERRITOIRES**

**PROGRAMME**

**25/11/2024 – HÔTEL DUPANLOUP - ORLÉANS**

**Animation de la session : P. Ferreri DREETS**

**13h30 Accueil café**

**14h00 Propos d'accueil : Mme Véronique Carré Directrice Régionale de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités 10mn**

**14h10 Introduction : UNAF0 - Mr Arnaud de Broca DG - La Pension de Famille, un modèle qui a fait ses preuves - Qu'est-ce qu'une PF, qui sont les personnes logées, quel est l'accompagnement proposé, les atouts du modèle et les enjeux de leur développement - 15 mn**

**14h25 Etat des lieux en Centre-Val de Loire DREETS-DREAL – Cartographie des PF en CVL - Instruction d'un projet – Aides à la pierre mobilisables – Plans de financement prévisionnels des projets ayant demandé des aides à la pierre, évolutions, comparaisons nationales - 15 mn**

**14h40 Retours d'expérience sur le modèle économique : les différents montages, quel lien avec les collectivités – 1h45 (25 mn par intervention, 15 mn présentation + 10 mn questions)**

- 1. Bailleurs =>Tours Habitat , Mr Simon DG Tours Métropole Habitat : montage financier de la PF du Clos Moreau + Résidences de l'Orléanais, Mr Perrin directeur du développement aux Résidences de l'Orléanais : montage financier de l'ensemble des Maltotiers**
- 2. Collectivité => Orléans Métropole, Mme Cornaire, adjointe au maire d'Orléans** interviendra ainsi en complémentarité avec l'intervention de Soliha pour évoquer le projet abouti de PF des Maltotiers à Orléans.  
**Mme Bourricand** sur les missions du service habitat d'OM, le rôle de la collectivité dans l'instruction des projets de PF, le suivi effectué
- 1. Modèles économiques des PF => Le Relais, Mr Souchet : quelles articulations entre Maitrise d'Œuvre et d'Insertion, bailleurs sociaux et gestionnaires**
- 2. Illustration avec le montage de la PF du Lubidet (Vendôme) => Soliha, Mr Tournet et l'ASLD, Mme Fontaine : Maitrise d'œuvre et d'insertion, fonctionnement de la PF, articulation avec les élus,...**

**16h30 Témoignage d'une résidente – 15 mn**

**16h45 Conclusion : DIHAL Mme Tran Cheffe de projet Mission Accès et maintien dans le logement Valeurs ajoutées des PF pour les collectivités – 15 mn**

---

## Les Pensions de famille, une réponse aux besoins des territoires

### Rappel des objectifs

- Le plan logement d'abord II 2023-2027 porte la volonté du gouvernement de poursuivre et renforcer la stratégie du Logement d'abord autour des deux items traditionnels que sont la fluidité de l'hébergement au logement et la création de places en logement adapté.
  - Les pensions de familles sont un des outils essentiels d'accès au logement pour les populations les plus fragiles
  - **L'objectif de cet évènement est de promouvoir la plus-value de ce modèle et d'encourager les collectivités à s'engager dans la mise en place de projets territoriaux car ils répondent à des besoins essentiels d'accès au logement**
-